



A LOUER TYPE 5 - 129,65 m² - ST ETIENNE BELLEVUE - 846 euros CC par mois



7 BD PASTEUR- Ds Im. anc. bourgeois montée d'escaliers rénovée -F5 de 129 m2 au 2^oétag. ss asc. proche transports en commun & commerces-Accès voie express- 1 cuisine donnant sur grande terrasse SUD- vue parc verdoyant -3 chbres -1 Séj.av cheminée marbre -1 SDB et 1 salle d'eau- chauff.ind.gaz.poss GGE EN SUS 10 TESTENOIRE LAFAYETTE POUR 60euros/MOIS

RÉFÉRENCE

Référence : **1472**

ADRESSE

7 BOULEVARD PASTEUR

42000 ST ETIENNE

Etage : **2**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **846 euros/mois**

dont provision de charges : **6 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **840 euros**

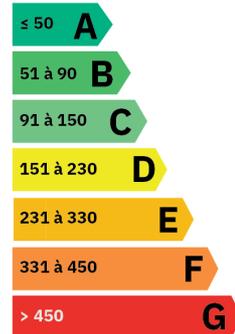
Honoraires charge loc. : **650 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **389 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m2.an

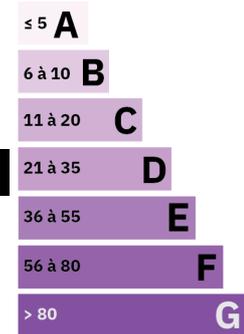
logement économe



logement écongvore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **129,65 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Nord-sud**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Terrasses : **1**





