



A LOUER STUDIO - 27,83 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 340 euros CC par mois



7 RUE ETIENNE BOISSON - Grand Studio semi-meublé en BON ETAT - Proximité de toutes commodités et de l'école d'Architecture - Au 2ème étage sans ascenseur d'un immeuble sécurisé - Composé d'une grande pièce principale avec un coin cuisine meublée et semi-équipée - un coin chambre -- 1 salle d'eau - 1 Wc - Rangements - Appartement CALME avec fenêtres DV- Chauffage Individuel au gaz..

RÉFÉRENCE

Référence : **1457**

ADRESSE

7 RUE BOISSON
 42000 ST ETIENNE

Etage : **2 / 3**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **340 euros/mois**

dont provision de charges : **20 euros**
 (régularisation annuelle)

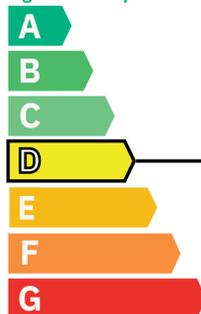
Dépôt de garantie : **320 euros**

Honoraires charge loc. : **285 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **80 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

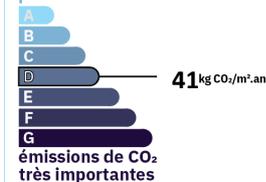
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **27,83 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : **Double**

Interphone : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière mixte**

Eau froide : **INDIVIDUEL**







