



A LOUER TYPE 4 - 102,54 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 980 euros CC par mois



29 AVENUE DE LA LIBERATION - IDEAL COLOCATION - Magnifique T4 entièrement rénové dans bel immeuble bourgeois proche centre ville et toutes commodités. Au 2ème étage avec ascenseur et interphone. -Un grand séjour avec cuisine ouverte meublée et équipée - 3 chambres parentales avec salle d'eau privative - 1 WC - 1 buanderie Nombreux rangements (dont un dressing) - Balcon avec vue dégagée sur le square - Double Vitrage - Chauff. Ind. Gaz

RÉFÉRENCE

Référence : **1429**

ADRESSE

29 AVENUE DE LA LIBERATION
42000 ST ETIENNE

Etage : **2 / 5**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **980 euros/mois**

dont provision de charges : **50 euros**
(régularisation annuelle)

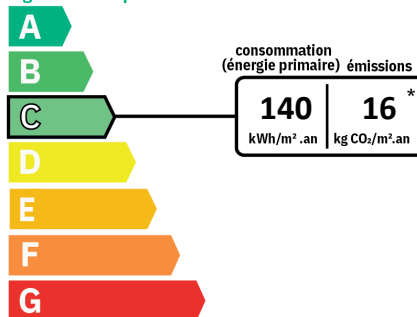
Dépôt de garantie : **930 euros**

Honoraires charge loc. : **750 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **300 euros**

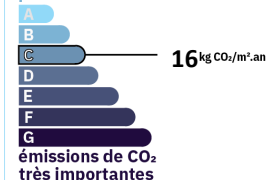
CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **102,54 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : **Double**

Huissieries : **Bois**

Ascenseur : **oui**

Balcons : **1**

Interphone : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **4**

Chambres : **3**

Cuisine : **EQUIPEE**

Colocation acceptée : **oui**

Salles d'eau : **3**









