



A VENDRE TYPE 3 - 91,08 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 89 000 euros

DESCRIPTION

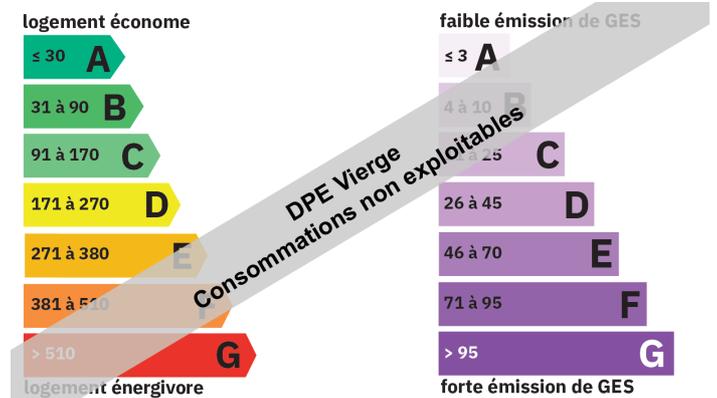
Emplacement de premier ordre, place Dorian, plein centre ville, accès tram, commerces... dans immeuble avec ascenseur F3 d'environ 91.08m2, travaux à prévoir. Chauffage individuel au gaz, tableau électrique refait. Hubert GUIGNAND agent commercial indépendant 06.70.90.21.38

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Ascenseur : **oui**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **91,08 m²**

Loi Carrez : **91,08 m²**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **89 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **60 euros/mois**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **14 lots**

Charges courantes : **720 euros/an en moyenne**
