



A LOUER TYPE 3 - 58,57 m² - ST ETIENNE FAURIEL - 610 euros CC par mois



RESIDENCE PANORAMIC B-105
 COURS FAURIEL- Proche Rond Point-
 Voie rapide- Transports en
 commun-Commerces- F3 de 58 m2 Très
 Bon état rénové 2019 av.1
 cuis.meublée&équipée(plaques-four-hotte
 2 chbres-1 séjour avec balcon-Dble
 vitrage-Plancher ds séj.&
 chbres-chauff.&eau chde collectifs.

RÉFÉRENCE

Référence : **1376**

ADRESSE

105 111 BIS COURS FAURIEL

42000 ST ETIENNE

Etage : **1**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **610 euros/mois**

dont provision de charges : **140 euros**
 (régularisation annuelle)

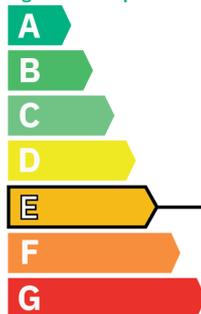
Dépôt de garantie : **470 euros**

Honoraires charge loc. : **423 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **176 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

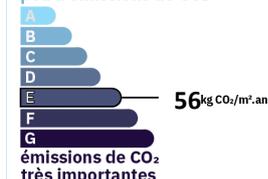


logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation
 (énergie primaire) émissions
304 | **56** *
 kWh/m².an | kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz
 à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **58,57 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Est-ouest**

Vitrage : **Double**

Huissieries : **PVC**

Ascenseur : **oui**

Balcons : **1**

Gardien : **oui**

Interphone : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Dressings : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

