



A VENDRE

TYPE 3

64,73 m²

ST ETIENNE BELLEVUE

92 000 euros

DESCRIPTION

Saint-Etienne Bellevue F3 de 64.73m2 entièrement rénové en 2016, cuisine équipée sur pièce de vie donnant sur balcon, deux chambres donnant sur petit balcon, salle de bain avec douche italienne hydro massante, wc séparés, double vitrage pvc de 2016, faibles charges, possibilité garage en sus 92 000euros
 Vanessa DESSERT 0651315055 Agent commercial indépendant

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Balcons :	2
Interphone :	oui

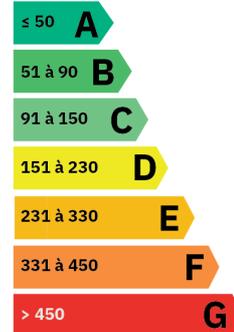
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

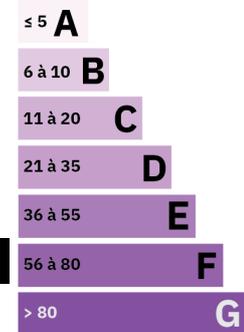
Consommation énergétique
 en kWhEP/m2.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

387

57









SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **64,73 m²**

Loi Carrez : **64,73 m²**

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **92 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **75 euros/mois**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **10 lots**

Charges courantes : **900 euros/an en moyenne**
