



A LOUER TYPE 2 - 47,08 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 445 euros CC par mois



15 RUE CHARLES DE GAULLE -
 Proximité préfecture/place Jean Jaurès -
 Dans un bel Immeuble sécurisé et calme
 - T2 en TRES BON ETAT situé au 4ème
 étage sans ascenseur - très lumineux -
 composé d'un séjour - une cuisine
 séparée meublée et semi-équipée - une
 chambre très calme donnant sur la cour -
 une salle de bains attenante - Chauffage
 Individuelle au Gaz - Eau froide
 Individuelle - Volets roulants.
 Stationnement Possible.

RÉFÉRENCE

Référence : **1322**

ADRESSE

15 RUE CHARLES DE GAULLE

42000 ST ETIENNE

Etage : **4 / 4**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **445 euros/mois**

dont provision de charges : **20 euros**

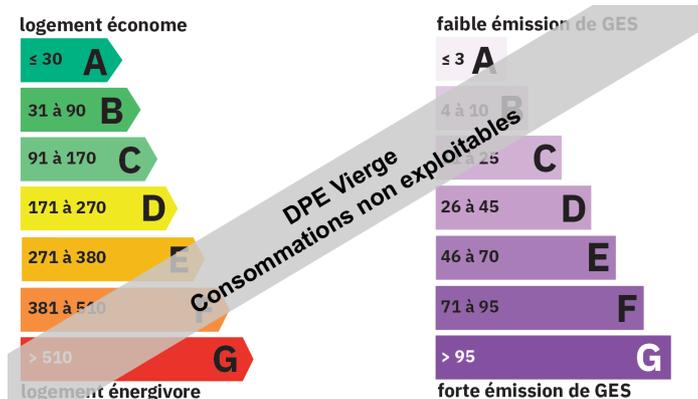
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **425 euros**

Honoraires charge loc. : **380 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **140 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **47,08 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : **Double**

Dernier étage : **oui**

Balcons : **1**

Interphone : **oui**

Digicode : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Cuisine : **AMENAGEE**

