



A LOUER TYPE 5 - 138,22 m² - ST ETIENNE - PREFECTURE - 900 euros CC par mois



2 RUE BALAY - Dans bel immeuble bourgeois - Centre Ville - Grand et beau T5 situé au 4ème et dernier étage avec ascenseur - composé d'un magnifique séjour - 4 chambres - une grande cuisine séparée meublée et semi-équipée (four/hotte/plaques) - une salle de bains rénovée - un wc - Appartement Très lumineux avec le charme de l'ancien - vue dégagée - Balcons - Chauff. Ind Gaz - Immeuble avec Interphone.

RÉFÉRENCE

Référence : **1299**

ADRESSE

2 RUE BALAY
 42000 ST ETIENNE
 Etage : **4**

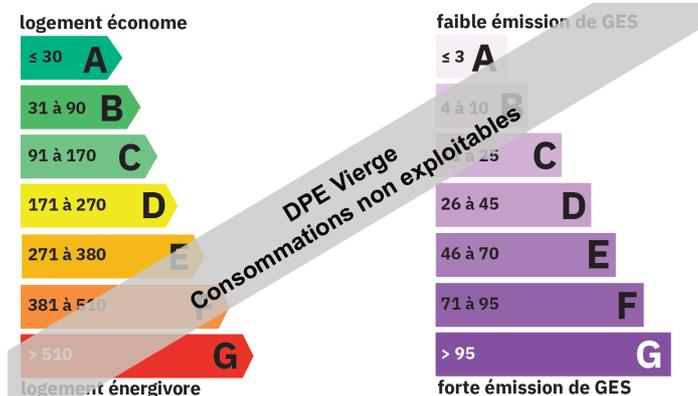
DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **900 euros/mois**
 dont provision de charges : **40 euros**
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : **860 euros**
 Honoraires charge loc. : **750 euros TTC**
 dont pour l'état des lieux : **250 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **138,22 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Ascenseur : **oui**
 Interphone : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **5**
 Chambres : **4**
 Cuisine : **AMENAGEE**
 Salles de bains : **1**
 Principal revêtement de sol : **Parquet**





