



A LOUER TYPE 1 - 32,59 m² - ST ETIENNE FAURIEL - 360 euros CC par mois



35 COURS FAURIEL - IDEAL ETUDIANTS

Dans Imm. de Gd standing, prox. ECOLE EM LYON, T1 offrant 1 pièce de vie meubée d'un canapé lit avec petite table, lampe, coin cuisine équipée (frigo, 2 feux gaz, table, 2 tabourets, vaisselle), Gds placards, Chauff. Individ. Gaz, eau froide collective-Interphone. Entrée de l'appt. par escalier s/ côté de l'Imm.

RÉFÉRENCE

Référence : **1193**

ADRESSE

31 A 35 COURS FAURIEL

42000 ST ETIENNE

Etage : **1 / 1**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **360 euros/mois**

dont provision de charges : **20 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **340 euros**

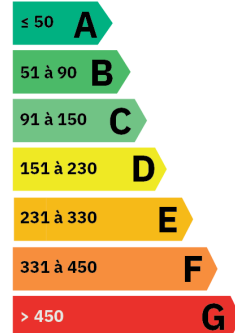
Honoraires charge loc. : **306 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **98 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

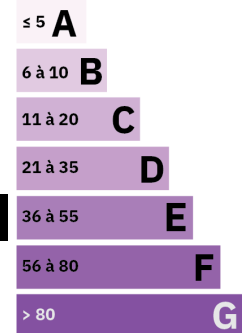
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

298

70

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **32,59 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Ouest**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Dernier étage : **oui**





