



A LOUER LOCAL COMMERCIAL - 150 m² env. - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 900 euros HC et HT de loyer mensuel

RÉFÉRENCE

Référence : **1168**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **150 m² environ**

DESCRIPTION

6 RUE DE LA REPUBLIQUE

Un local commercial composé de :

Au R/CH : à droite de l'allée cochère côté Ouest : Un magasin.

Au 1er ét.: 1 pièce d'environ 50 m² accessible par un escalier intérieur depuis le R/CH avec 3 ouvertures sur la cour. Le tout d'une surface de 150 m². 1 place de Parking dans la cour.

Impôt foncier des locaux = 3000 euros

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

ADRESSE

6 RUE DE LA REPUBLIQUE

6 RUE DE LA REPUBLIQUE

42000 ST ETIENNE

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer mensuel : **900 euros HC et HT**

Loyer annuel : **10 800 euros HC et HT**

Loyer annuel : **72 euros HC et HT/m²**

Charges mensuelles : **50 euros/mois**

Charges annuelles : **4 euros/m²**