



A LOUER TYPE 1 - 35 m² - ST ETIENNE FACULTE / CENTRE DEUX - 300 euros CC par mois



79 RUE DESIRE CLAUDE - IDEAL ETUDIANT - Dans copropriété, proximité transports en commun, Facultés site Tréfilerie - Commerces - F1 composé d'une pièce de vie - cuisine séparée - Salle d'eau avec wc - Interphone - RDC traversant - Chauffage ind élec - double vitrage PVC - Gratuité de loyer possible contre travaux

Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

RÉFÉRENCE

Référence : **115**

ADRESSE

79 83 RUE DESIRE CLAUDE

42000 ST ETIENNE

Etage : **RDC**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **300 euros/mois**

dont provision de charges : **20 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **280 euros**

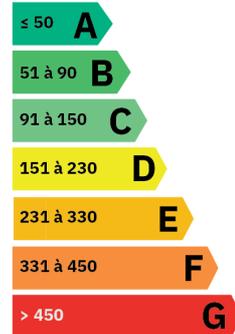
Honoraires charge loc. : **260 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **100 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

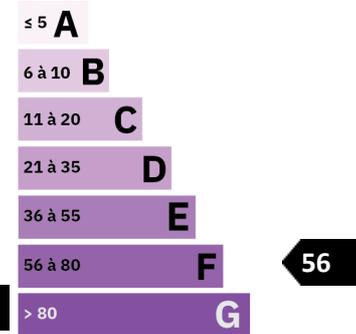
Consommation énergétique en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **35 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**

Chambres : **1**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

