



A LOUER TYPE 3 - 55 m² - ST ETIENNE FAURIEL - 470 euros CC par mois



28 RUE MONTAGNY-Au-dessus de l'Espace Fauriel, prox. transports, Ecoles, Voie Rapide, Vue dégagée T3 55 m2 orienté Sud TRES BON ETAT au 2e ét.ss asc- 1 cuis.meublée&équipée(four, hotte, plaques, frigidaire) avec bar, ouverte s/1 séjour, 2 chbres avec placards, SDE carrelée, WC, fenêtres DV, chauff.ind. élec, Interphone.facil stationmt

RÉFÉRENCE

Référence : **1138**

ADRESSE

24 RUE MONTAGNY

42000 ST ETIENNE

Etage : **2**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **470 euros/mois**

dont provision de charges : **5 euros**
 (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **465 euros**

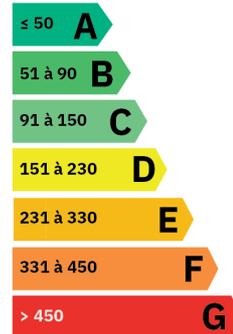
Honoraires charge loc. : **419 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **165 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
 en kWhEP/m2.an

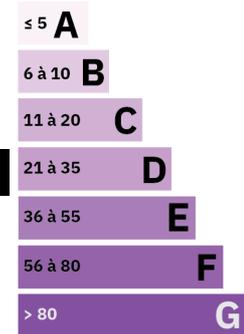
logement économe



logement écongvore

Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **55 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Est-ouest**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Cuisine : **EQUIPEE**

