CABINETHUMBERT

AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
Email : contact@cabinethumbert.fr
Tél : 04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr

A LOUER TYPE 2 - 49,97 m² - ST ETIENNE FAURIEL - 525 euros CC par mois

BAS DE FAURIEL 18 PLACE VILLEBOEUF
Dans copropriété de qualité, appartement de 50m2 au 4è étage avec ascenseur -Expo plein Sud - 1 chambre 1 séjour avevc balcon - Une cuisine meublée-Chauffage eau chaude et eau froide collectifs-

RÉFÉRENCE

Référence :	**1075**

ADRESSE

18 PLACE VILLEBOEUF

42000 ST ETIENNE

Etage :	**4**

DISPONIBILITÉ

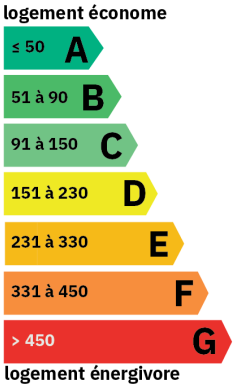
Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

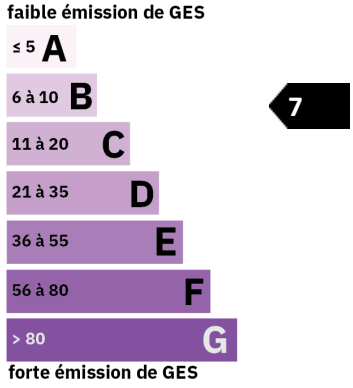
Loyer charges comprises :	**525 euros/mois**
dont provision de charges :	**100 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**425 euros**
Honoraires charge loc. :	**383 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**150 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**49,97 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Ascenseur :	**oui**
Accès handicapé :	**oui**
Balcons :	**1**
Interphone :	**oui**

S.A.R.L AU CAPITAL DE 45 000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE Carte Professionnelle N° 4202 2018 000 027 614 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne - Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS