AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
Email : contact@cabinethumbert.fr
Tél : 04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr



# A LOUER TYPE 1 - 31 m² - ST ETIENNE - Clapier - 230 euros CC par mois

## RÉFÉRENCE

Référence : **1071**

## ADRESSE

10 RUE CLAUDE DEVERCHERE

10 RUE C DEVERCHERE

42000 ST ETIENNE

Etage : **RDC**

## DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

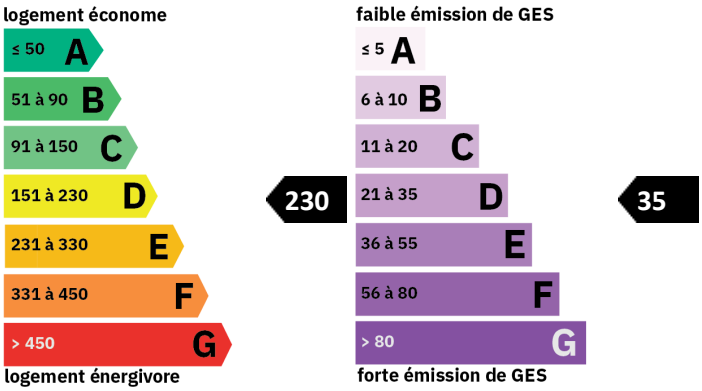
## INFORMATIONS FINANCIÈRES

| | |
|---|---|
| Loyer charges comprises : | **230 euros/mois** |
| dont provision de charges : | **10 euros** |
| | **(régularisation annuelle)** |
| Dépôt de garantie : | **220 euros** |
| Honoraires charge loc. : | **200 euros TTC** |
| dont pour l'état des lieux : | **93 euros** |

## CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an




DPE ANCIENNE VERSION

## SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **31 m²**

## AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

| | |
|---|---|
| Pièces : | **1** |
| Chambres : | **1** |
| Chauffage : | **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE** |
| Eau chaude : | **INDIVIDUEL/** |

S.A.R.L AU CAPITAL DE 45 000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE Carte Professionnelle N° 4202 2018 000 027 614 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne - Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS