AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
Email : contact@cabinethumbert.fr
Tél : 04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr



A LOUER TYPE 2 - 55,7 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 510 euros CC par mois



5 RUE MERCIERE - En plein coeur du Centre Ville - Proximité commerces et transports en commun- Dans un immeuble avec ascenseur et Interphone - Beau T2 très lumineux - situé au 3ème étage - composé d'une grande cuisine meublée - d'un beau séjour - d'une chambre séparée - d'une salle d'eau rénovée - un WC - Fenêtres double Vitrage - Chauffage Individuel Gaz.

RÉFÉRENCE

Référence :	**1008**

ADRESSE

5 RUE MERCIERE

42000 ST ETIENNE

Etage :	**3 / 4**

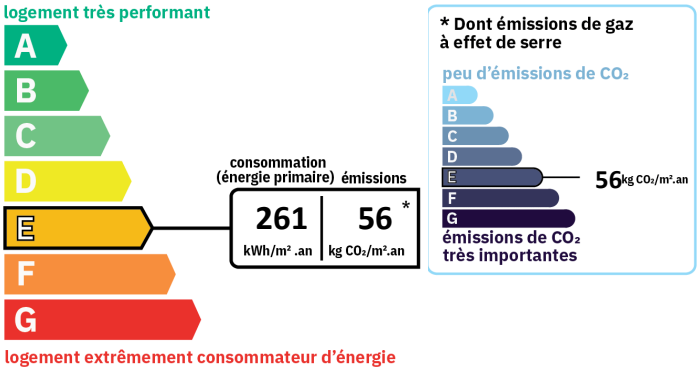
DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**510 euros/mois**
dont provision de charges :	**30 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**480 euros**
Honoraires charge loc. :	**430 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**165 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**55,7 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Ascenseur :	**oui**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**2**
Chambres :	**1**
Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles d'eau :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Parquet**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**

S.A.R.L AU CAPITAL DE 45 000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE Carte Professionnelle N° 4202 2018 000 027 614 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne - Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS







