AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
Email : contact@cabinethumbert.fr
Tél : 04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr

A LOUER TYPE 4 - 99 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 710 euros CC par mois

3 RUE PALLUAT DE BESSET- Quartier Hauts de Jacquard / Clapier - proche tous commerces et transports.
Au 3è étage, spacieux T4 composé d'1 Hall, 1 Salon et 2 Chambres parquet et cheminée, 1 Salle de Bains, WC, Chauffage et eau chaude collectifs - Ascenseur - Garage

RÉFÉRENCE

Référence :	**1001**

ADRESSE

3 RUE PALLUAT DE BESSET

42000 ST ETIENNE

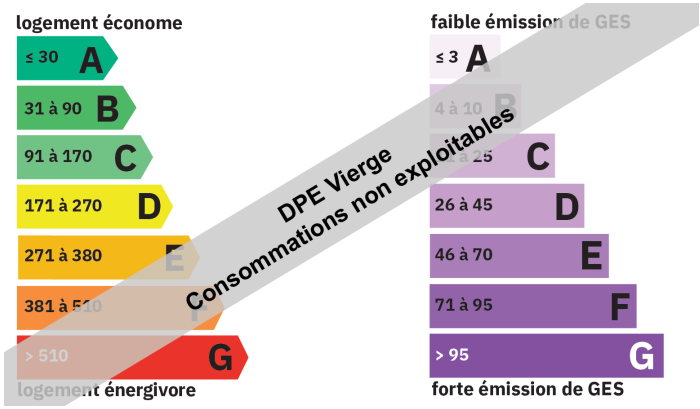
DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**710 euros/mois**
dont provision de charges :	**165 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**545 euros**
Honoraires charge loc. :	**490 euros TTC**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**99 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**4**
Chambres :	**2**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/FUEL**
Eau chaude :	**COLLECTIF/**
Caves :	**1**

3 EME

S.A.R.L AU CAPITAL DE 45 000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE Carte Professionnelle N° 4202 2018 000 027 614 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne - Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS