AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
Email : contact@cabinethumbert.fr
Tél : 04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr

A LOUER TYPE 1 - 40,26 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 330 euros CC par mois

6 RUE DES 3 JALEY - Quartier Fourneyron/A Proximité de la Gare de Châteaucreux. T1 EN BON ETAT ET AU CALME situé au 2ème étage d'un petit bâtiment sur cour sans ascenseur - Il est composé d'une cuisine semi équipée (plaques électriques/hotte), d'une pièce séparée (séjour ou chambre) , une salle d'eau rénovée et WC. Fenêtres double vitrage - Chauffage Individuel Electrique - Eau froide collective - Interphone.

RÉFÉRENCE

Référence :	**603**

ADRESSE

6 RUE DES 3 JALEY

42000 ST ETIENNE

Etage :	**2 / 3**

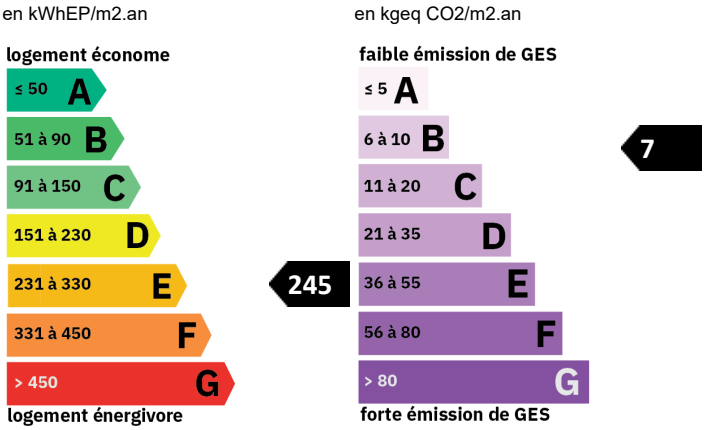
DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**330 euros/mois**
dont provision de charges :	**35 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**295 euros**
Honoraires charge loc. :	**295 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**85 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**40,26 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	**Double**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**1**
Chambres :	**1**
Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles d'eau :	**1**

S.A.R.L AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE Carte Professionnelle N° 4202 2018 000 027 614 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne - Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS