



A LOUER TYPE 3 - 64,27 m² - ST ETIENNE BELLEVUE - 640 euros CC par mois



1 RUE DES VERRIERS - Quartier Bellevue (Clinique Mutualiste) - IDEAL COLOCATION - T3 ENTIEREMENT MEUBLE - Il est composé d'un séjour avec une cuisine ouverte toute équipée - 2 chambres séparées - une salle d'eau avec WC - Chauffage et Eau chaude collectifs - Eau froide Individuelle - Vitres avec film anti regards - Fenêtres DV avec volets électriques.

RÉFÉRENCE

Référence : **2969**

ADRESSE

1 RUE DES VERRIERS

42000 ST ETIENNE

Etage : **RDC / 2**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **640 euros/mois**

dont provision de charges : **150 euros**
 (régularisation annuelle)

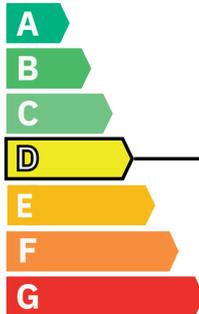
Dépôt de garantie : **980 euros**

Honoraires charge loc. : **490 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **140 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

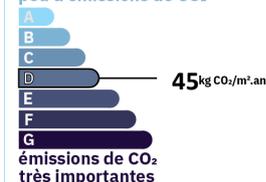
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **64,27 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Rez-de-chaussée **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Cuisine : **EQUIPEE**

Meublé : **oui**

Colocation acceptée : **oui**

Salles d'eau : **1**

