



AGENCE CENTRE VILLE 3 rue Général Foy 42000 ST ETIENNE

Email: contact@cabinethumbert.fr

Tél: 04.77.49.66.66 www.cabinethumbert.fr

A LOUER TYPE 2 - 46 m² - ST ETIENNE FAURIEL - 475 euros CC par mois



A proximité du rond point de Fauriel-27bis RUE EMILE CLERMONT, résidence OPEN FAURIEL sécurisée avec visiophone.

Appartement F2 de 46,76 m2 au 1er étage avec ascenseur.

Une cuisine meublée (table et 4 chaises) et équipée (plaque induction -hotte- frigo top) ouverte sur séjour avec un balcon filant, 1 chambre avec placard dressing, une salle de bain avec sèche serviette. Chauffage individuel électrique, eau froide collective.

RÉFÉRENCE

Référence : 2756

ADRESSE

27 BIS RUE EMILE CLERMONT

42000 ST ETIENNE

Etage : 1 / 4

DISPONIBILITÉ

Disponible : 21/06/2024

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises: 475 euros/mois

dont provision de charges : 75 euros

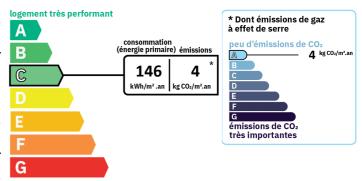
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 400 euros

Honoraires charge loc. : 400 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 85 euros

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



logement extrêmement consommateur d'énergie

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 46 m²

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	2010	
Vitrage :	Double	
Huisseries :	PVC	
Ascenseur :	oui	
Balcons :	1	
Interphone :	oui	

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	EQUIPEE



