AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
Email : contact@cabinethumbert.fr
Tél : 04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr

A LOUER TYPE 2 - 41,9 m² - ST ETIENNE FAURIEL - 575 euros CC par mois

Ds Copro résidentielle 128 COURS FAURIEL - Proximité transports en communs - Ecoles Supérieures - F2 Rénové 2020- 42 m2 VUE DEGAGEE 3e étg.ASC-1 kitchenette équipée d'un frigo top-plaques vitro-four-1séj.avec grd balcon-1SDB avec WC - Chauff.coll+ Eau Chde&froide Collectives-Interphone - Cave n° 4052 - Garage n° 187 (1er niveau)

RÉFÉRENCE

Référence :	**252**

ADRESSE

128 COURS FAURIEL

42000 ST ETIENNE

Etage :	**3**

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

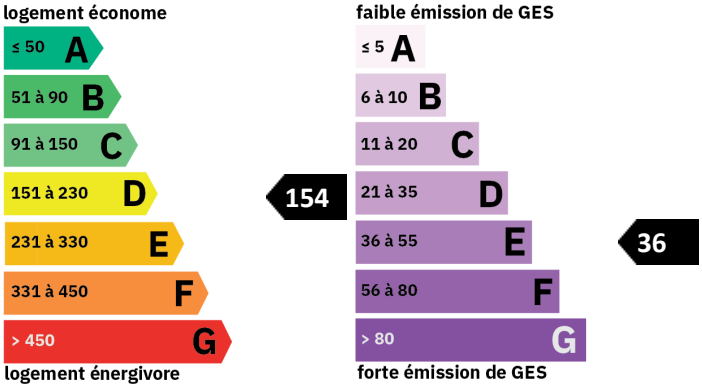
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**575 euros/mois**
dont provision de charges :	**75 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**500 euros**
Honoraires charge loc. :	**460 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**85 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**41,9 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Ascenseur :	**oui**
Balcons :	**1**
Gardien :	**oui**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**2**
Chambres :	**1**
Cuisine :	**EQUIPEE**

S.A.R.L AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE Carte Professionnelle N° 4202 2018 000 027 614 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne - Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS