CABINETHUMBERT

AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
Email : contact@cabinethumbert.fr
Tél : 04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr

A LOUER TYPE 3 - 55,78 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 530 euros CC par mois

21 RUE BLANQUI - Dans immeuble calme et sécurisé - à proximité du centre ville - Appartement T3 situé au 3ème étage avec ascenseur - Très ensoleillé, ce logement a récemment été rénové - Il est composé d'un séjour avec une cuisine ouverte meublée et semi équipée - de deux chambres calmes donnant sur la cour - une salle d'eau avec WC - Chauffage Individuel au Gaz -Fenêtres Double Vitrage

RÉFÉRENCE

Référence :	**1566**

ADRESSE

21 RUE BLANQUI

42000 ST ETIENNE

Etage :	**3 / 5**

DISPONIBILITÉ

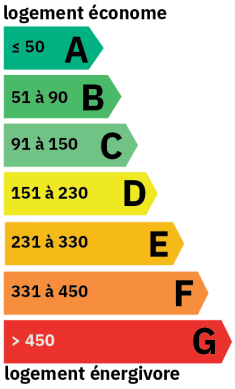
Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

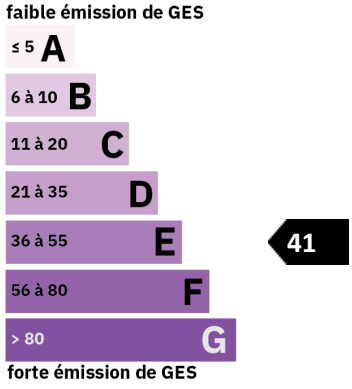
Loyer charges comprises :	**530 euros/mois**
dont provision de charges :	**50 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**480 euros**
Honoraires charge loc. :	**480 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**85 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**55,78 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**Bois**
Ascenseur :	**oui**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**3**
Chambres :	**2**
Cuisine :	**EQUIPEE**

S.A.R.L AU CAPITAL DE 45 000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE Carte Professionnelle N° 4202 2018 000 027 614 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne - Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS