



A LOUER TYPE 1 - 34,49 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 350 euros CC par mois



3 RUE GEORGES TEISSIER - Centre ville proche commerces et transports en commun - IDEAL ETUDIANT - Grand studio en bon état situé au 4ème et dernier étage sans ascenseur. Il est composé d'une pièce principale avec un coin cuisine équipé (Hotte-Plaques et frigo) - d'une salle de bains avec WC - Fenêtres double vitrage - Chauffage Individuel Electrique

RÉFÉRENCE

Référence : **1533**

ADRESSE

3 RUE GEORGES TEISSIER RUE

42000 ST ETIENNE

Etage : **4 / 4**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **15/07/2024**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **350 euros/mois**

dont provision de charges : **15 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **335 euros**

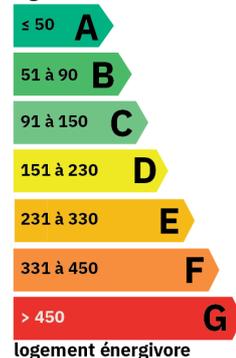
Honoraires charge loc. : **335 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **85 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

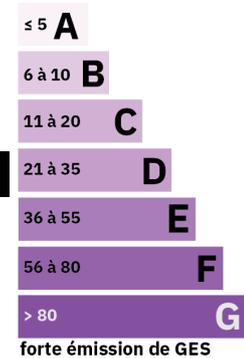
logement économe



logement économe

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **34,49 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Dernier étage : **oui**

Digicode : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**



