



A LOUER BUREAU - 144 m² env. - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 750 euros HC de loyer mensuel



12 PLACE HOTEL DE VILLE - IDEAL PROFESSION LIBERALE -Au coeur du centre ville, prox. transports, commerces, T5 composé d'1 accueil, de 3 bureaux, d'une salle de réunion, coin cuisine indépendant et WC, 5e étage avec ascenseur, accessibilité P.M.R. Chauff. gaz & eau chaude collectif, double vitrage, interphone.

RÉFÉRENCE

Référence : **1223**

DESCRIPTION

12 PLACE HOTEL DE VILLE - IDEAL PROFESSION LIBERALE -Au coeur du centre ville, prox. transports, commerces, T5 composé d'1 accueil, de 3 bureaux, d'une salle de réunion, coin cuisine indépendant et WC, 5e étage avec ascenseur, accessibilité P.M.R. Chauff. gaz & eau chaude collectif, double vitrage, interphone.

ADRESSE

12 PLACE DE L HOTEL DE VILLE
 42000 ST ETIENNE

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer mensuel : **750 euros HC**
 Loyer annuel : **9 000 euros HC**
 Loyer annuel : **62,50 euros HC/m²**
 Dépôt de garantie : **1 500 euros**
 Honoraires : **750 euros HT**
 Charges mensuelles : **185 euros/mois**
 Charges annuelles : **15,42 euros/m²**

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 425 euros/an**
 Taxe foncière : **9,90 euros/m²/an**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **144 m² environ**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Ascenseur : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **5**
 Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**